

## HOTĂRÂRE

privind „Aprobarea documentațiilor cadastrale și a suprafețelor rezultate în urma măsurătorilor topografice întocmite de S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L., declararea de uz și interes public local a terenului în suprafață de 9346 m.p teren, aferent rețelei de alimentare și distribuție a energiei termice supraterană și însușirea acesteia în domeniul public al U.A.T. Mun. Motru, înscrierea în Cartea Funciara și intabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Motru asupra imobilelor ce constituie „Sistemul centralizat de alimentare cu energie termică – puncte termice, elevatoare și rețele termice supraterane de transport și distribuție agent termic

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MOTRU,

#### Având în vedere:

- Contractul de servicii nr. nr. 11748/04.04.2024 – Servicii de cadastru și intabulare în Cartea Funciară pentru imobilele situate în municipiul Motru;
- Documentațiile cadastrale întocmite de S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L.;
- H.C.L. nr. 24/26.02.2009 și atestat prin H.G. nr. 1213/2011, modificat și completat ulterior prin H.C.L. 122/2023 și actualizat prin H.C.L. nr. 7/13.02.2024;
- Prevederile art. 41 alin.5 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;
- Prevederile art. 7, art. 8 alin.1, art. 152 alin.1, din anexă la Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile art. 551 alin.(1), art. 860 alin.1, art. 861, art. 876, art. 881, art. 888 Codul civil;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, 286 pct. 4, art.287, lit. b), art.289, din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul L.P.S.P.P.M.;
- Proiectul de hotărâre;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Motru,

**În baza art.139, alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentațiile cadastrale și suprafețele rezultate în urma măsurătorilor topografice, întocmite de S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L., conform Anexei la prezenta hotărâre ce cuprinde punctele termice, elevatoarele și rețeaua supraterană.

**Art.2.** Se aprobă declararea de uz și interes public local a terenului în suprafață de 9346 m.p, aferent rețelei supraterane de alimentare și distribuție a energiei termice și însușirea acesteia în domeniul public al U.A.T. Municipiul Motru.

**Art.3.** Se aprobă înscrierea în Cartea Funciara a imobilelor proprietatea U.A.T. Municipiul Motru, ce constituie „Sistemul centralizat de alimentare cu energie termica – puncte termice, elevatoare și rețele termice supraterane de transport și distribuție agent termic”.

**Art.4.** Se aprobă intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilelor ce fac obiectul prezentei hotărâri.

**Art.5.** Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Motru se va completa în mod corespunzător cu imobilele ce fac obiectul prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Serviciul Lucrări Publice, Servicii Publice, Protecția Mediului din cadrul Primăriei Municipiului Motru.

**Art.7.** Hotărârea se va comunica Primarului Municipiului Motru, Instituției Prefectului - Județul Gorj și Serviciului Lucrări Publice, Servicii Publice, Protecția Mediului din cadrul Primăriei Municipiului Motru.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a C.L. Motru  
cu un nr. de 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, exprimate  
din nr. total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
PROF. MATEI GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
JR. STROESCU GINA

Nr. 36

Data: 29.05.2025

Amendă Reg HCL nr. 36  
din 29.05.2025

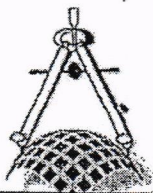


SECRETAR  
GENERAL

# PUNCTE TERMICE

SECRETAR  
GENERAL





**SC TOPO DRAGOMIR TIM SRL**

Cod Unic de înregistrare fiscală: 36567821/2016, Seria B, Nr. 3339301, J35/2648/2016,  
Certificat de autorizare Seria RO-B-J Nr. 2260/15.12.2021  
Sediu: Jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Stupariilor, nr. 45A, ap. 202; Telefoane mobile:  
0733/950823, Telefon fix: 0356/005 161, Fax: 0356/005 162  
cont: RO05BRELO002002058590100, Libra Bank Timișoara

Nr. de înregistrare: 131/12.07.2024

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MOTRU  
Adresa: Bulevardul Garii, nr. 1, Municipiul Motru, jud. Gorj

În atenția: Morega Costel Cosmin – PRIMAR  
Perisoreanu Mircea – Șef serviciu contabilitate  
Alupoai Valentin – Șef serviciu CSPLPPM



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
MOTRU 21898

la Luna 07 Anul 2024

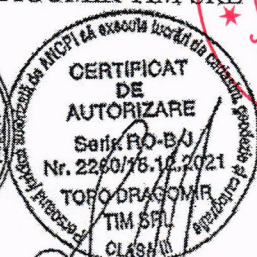
**ADRESĂ DE ÎNAINȚARE**

Referitor la Contractul de Prestari Servicii nr. 11748/04.04.2024 – “SERVICII DE CADASTRU SI INTABULARE IN CARTEA FUNCIARA PENTRU IMOBILELE SITUATE IN MUNICIPIUL MOTRU”:

Subscrisa TOPO DRAGOMIR TIM SRL, având datele de identificare din antetul prezentei, formulează următoarea adresa în vederea adoptării unei Hotărâri de Consiliu Local la care se atasează următoarele:

- Planuri de situație puncte termice;
- Planuri de situație elevatoare;
- Anexa HCL.

Cu stimă,  
Ing. Dragomir Lucian Octavian  
TOPO DRAGOMIR TIM SRL



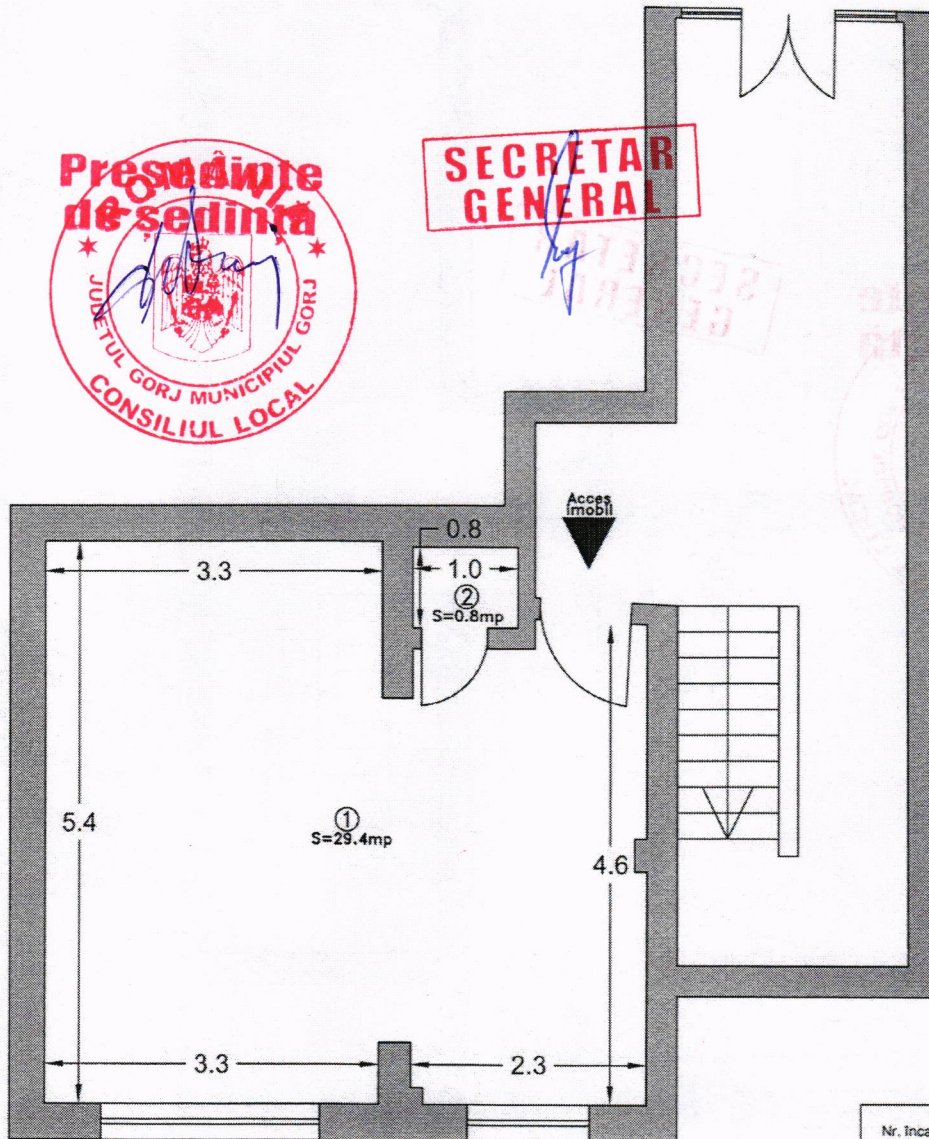
**SECRETAR GENERAL**

# RELEVU – PARTER

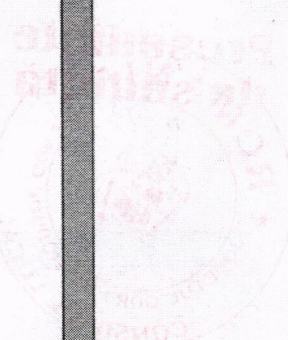
Anexa nr. 18

Scara 1:50

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
135	1070	Municipiul Motru, Aleea Ciresului, nr. 1, bl. C3, sc. 4, Judet Gorj	
Nr. Carte Funciara	35047	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	Motru
Cod unitate individuala(U)		C.F.Individual	35047-C1



**SECRETAR GENERAL**



Nr. Incapere	Denumire Incăpere	Suprafață utilă (mp)
PARTER	1 Punct termic	29.4
	2 Grup sanitar	0.8
<b>TOTAL SUPRAFATA UTILA</b>		<b>30.2</b>
<b>TOTAL SUPRAFATA</b>		<b>30.2</b>

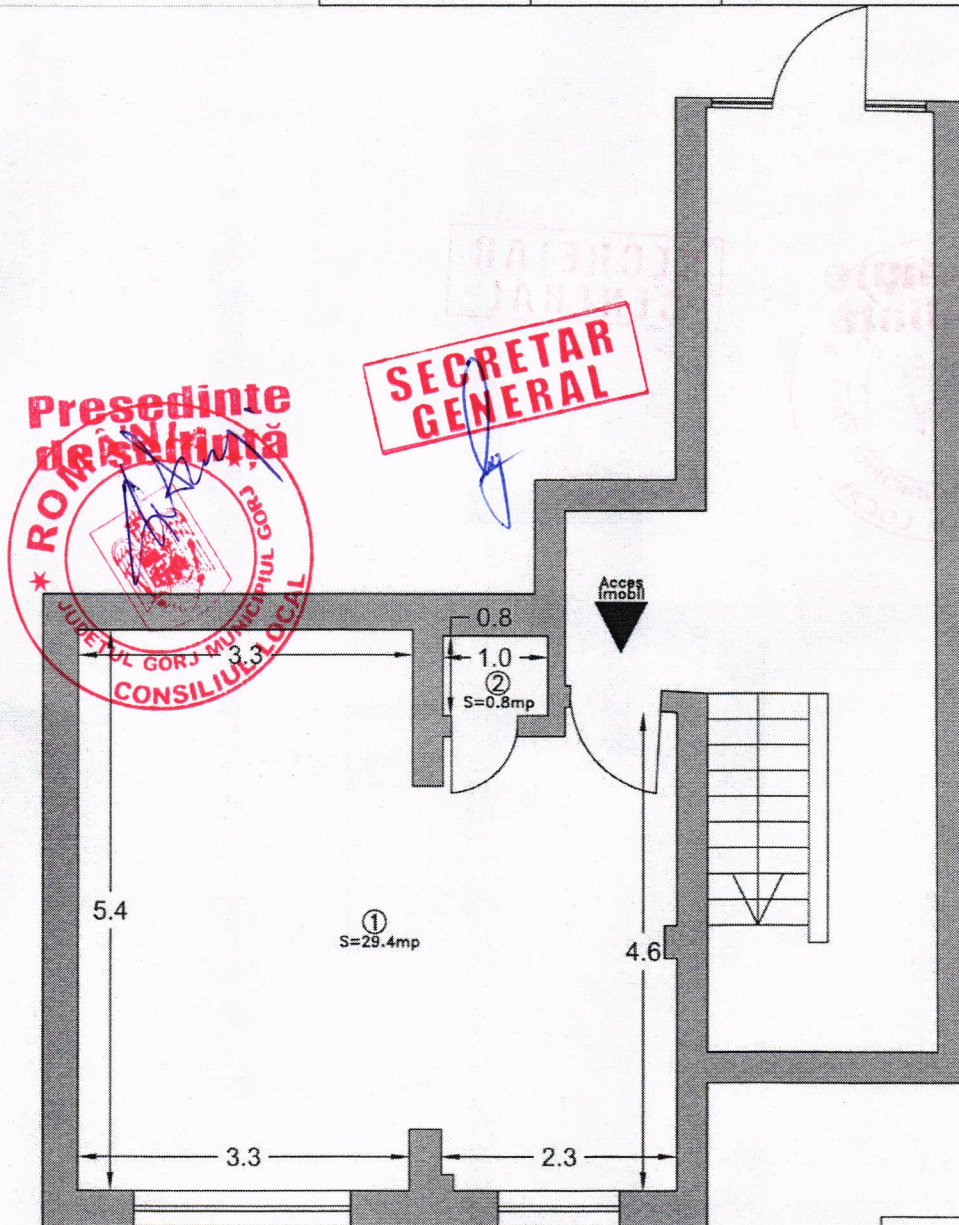
Executant: Ing. Dragomir Iustin Obăvășan-B-F  
 Certificat de autorizare nr. 01/11/2010  
 TOPO DRAGOMIR IM S.R.L.  
 Certificat de autorizare clasa III  
 Seria: RO-B-J nr. 2260/15.12.2021  
 DATA: 04.2025

# RELEVU – PARTER

Anexa nr. 18

Scara 1:50

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
231	1066	Municipiul Motru, Aleea Crinului, nr.1, bl. C2, sc. 4, Judet Gorj	
Nr. Carte Funciara	35080	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	Motru
Cod unitate individuala(U)		C.F.Individual	35080-C1



**Presedinte de Consiliu Local**  
 ROMANIA  
 JUDEȚUL GORJ MUNICIPIUL MOTRU  
 CONSILIUL LOCAL

**SECRETAR GENERAL**

Nr. Incapere	Denumire Incăpere	Suprafată utilă (mp)	
PARTER	1	Punct termic	29.4
	2	Grup sanitar	0.8
<b>TOTAL SUPRAFATA UTILA</b>		<b>30.2</b>	
<b>TOTAL SUPRAFATA</b>		<b>30.2</b>	

Executanți:  
 Executant: Ing. Dragomir Lăduțan  
 Oștavian-B-F  
 Certificat de autorizare nr. 01/11/25.10.2010  
 TOPO DRAGOMIR TIM SRL  
 Certificat de autorizare clasa III  
 Seria: RO-B-J nr. 2260/15/12.2021  
 DATA:04.2025