

## HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 4 m.p.,  
prevăzut în contractul de concesiune teren nr. 57/12.08.1996, preluat prin act adițional nr.  
25026/02.07.2018 de la Buncianu Mihaela la Radu Nicolița

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MOTRU

#### *Având în vedere:*

- Cererea doamnei Radu Nicolița pentru preluare în concesiune teren persoane fizice, înregistrată la Primăria Motru sub nr. 17757 din 31.05.2024;
- Contractul de concesiune nr. 57/12.08.1996 și Actele adiționale la contract ;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat prin încheierea nr. 1607/30.05.2024;
- Autorizația construire balcon la apartament parter nr. 123/18.09.1996;;
- Prevederile art. 35, lit.a), cap.13 Regulamentul privind concesionarea bunurilor aflate în domeniul public/privat al Municipiului Motru, aprobat prin HCL nr 172/08.12.2021;
- Art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.108 și 129, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul S.P.L.P.P.M.;
- Proiectul de hotărâre;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

**În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Motru, în suprafață de 4 m.p., situat în Municipiul Motru, Aleea Plevnei nr. 1, bloc J1, sc.1, parter, ap.2, prevăzut în contractul de concesiune teren nr. 57/12.08.1996, preluat prin act adițional nr. 25026/02.07.2018 de la Buncianu Mihaela la Radu Nicolița.**

**Art.2. Se aprobă încheierea contractului de concesiune conform anexei 8 la regulamentul privind concesionarea bunurilor aflate în domeniul public/privat al municipiului Motru aprobat prin H.C.L.nr. 172/08.12.2021.**

**Art.3. Contractul de concesiune se va încheia pentru o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării acestuia.**

**Art.4. Redevența (prețul concesiunii) în noul contract va fi de 25,16 lei/an, și se va indexa anual cu rata inflației.**

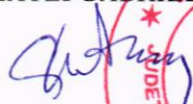
**Art.5. Destinația construcției realizate pe terenul concesionat, „balcon”, rămâne neschimbată.**

**Art.6. Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de Serviciul Lucrări Publice, Servicii Publice, Protecția Mediului din cadrul Primăriei Municipiului Motru.**

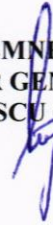
**Art.7. Hotărârea se va comunica Primarului Municipiului Motru, Instituției Prefectului Județului Gorj și Serviciului Lucrări Publice, Servicii Publice, Protecția Mediului din cadrul Primăriei Municipiului Motru.**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară - de îndată a C.L. Motru  
cu un nr. de 18 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, exprimate  
din nr. total de 18 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
PROF. MATEI GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
JR. STROESCU GINA



Nr. 85  
Data: 08. 10. 2024