

HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a suprafeței de teren de 5013 mp, proprietate privată a Municipiului Motru, situată în Municipiul Motru, T 68, P1, Extravilan, Lot.1, categoria de folosință pășune, pentru realizarea obiectivului de interes local și de utilitate publică „ Construire Parc Fotovoltaic în Municipiul Motru, județul Gorj”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MOTRU

Având în vedere:

- Extrasul de Carte Funciară nr. 40382 , cu nr. cadastral 40382;
- Studiul Pedologic Special pentru stabilirea clasei de calitate a terenului ce va fi scos definitiv din circuitul agricol, pentru,, Scoaterea definitivă din circuitul agricol, al imobilului cu nr. cadastral 40382, înscris în CF nr. 40382 Motru, pentru construire parc fotovoltaic”;
- Avizul nr. 87/13.08.2024 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, înregistrat la Primăria Municipiului Motru sub nr. 25229/21.08.2024;
- Certificatul de Urbanism nr. 14006 din 29.04.2024, în scopul scoaterii definitive din circuitul agricol al imobilului cu nr. cadastral 40382 înscris în CF nr. 40382 Motru pentru construire parc fotovoltaic;
- Art. 5 alin.3, lit.a) și g) , alin.4 ind 1) din O.U.G.nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștelor permanente și pentru modificarea și completarea Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 92 alin.2), lit.d) și lit.j) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 83/2018 pentru aprobarea procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților precum și pentru aprobarea procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar , cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L.nr.119/26.10.2023 privind acordul Consiliului Local Motru pentru participarea la Programul – cheie nr. 1- „ Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru modernizare” în vederea demarării procedurii pentru realizarea obiectivului „ Construire Parc Fotovoltaic în Municipiul Motru, județul Gorj” ;
- H.C.L.nr. 145/21.12.2023 privind aprobarea dezmembrării imobilului teren proprietate privată a Municipiului Motru, situată în Municipiul Motru, Tarlăua 68, Parcela 1, Extravilan, înscris în CF nr. 39696, nr. cadastral 39696;
- Prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate al Serviciului S.P.L.P.P.M.;
- Proiectul de hotărâre;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 139, alin.1 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 5013 mp, proprietate privată a Municipiului Motru, situată în Municipiul Motru, Tarlăua 68, Parcela 1, Extravilan, Lot.1, înscris în Cartea Funciară nr. 40382 , cu nr. cadastral 40382, categoria de folosință pășune, aflat în domeniul privat al Municipiului Motru, pentru realizarea obiectivului de interes local și de utilitate publică „ Construire Parc Fotovoltaic în Municipiul Motru, județul Gorj”.

Art.2. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului menționat la art.1 din teren agricol , categorie de folosință pășune, în teren curți- construcții.

Art.3. Se declară de interes local și de utilitate publică imobilul teren în suprafață de 5013 mp , și obiectivul de investiții ,, Construire Parc Fotovoltaic în Municipiul Motru, județul Gorj”.

Art.4. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Motru în domeniul public al Municipiului Motru a suprafeței de teren de 5013 mp situată în Municipiul Motru, Tarlaua 68, Parcela 1, Extravilan, Lot.1 și înscrierea în Cartea Funciară.

Art.5. Se aprobă achitarea din bugetul local al Municipiului Motru a taxelor necesare pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 5013 mp, proprietatea Municipiului Motru, situată în Municipiul Motru, T 68, P1, Extravilan, Lot.1.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Motru Ec. Morega Costel Cosmin să semneze în numele și pentru Municipiul Motru toate documentele necesare în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol a suprafeței de teren de 5013 mp, situată în Municipiul Motru, T 68, P1, Extravilan, Lot.1, înscris în Cartea Funciară nr. 40382 , cu nr. cadastral 40382 și documentele privind operațiunea de înscriere în Cartea Funciară.

Art.7. Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Motru se va completa în mod corespunzător cu suprafața de teren de 5013 mp.

Art.8. Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de către Serviciul S.P.L.P.P.M. din cadrul Primăriei Municipiului Motru și Primarul Municipiului Motru.

Art.9. Hotărârea se va comunica Primarului Municipiului Motru, Instituției Prefectului și Serviciului S.P.L.P.P.M. din cadrul Primăriei Municipiului Motru .

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară - de îndată a C.L. Motru cu un nr. de 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 3 abțineri, exprimate din nr. total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 19 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
PROF. MATEI GABRIEL



Nr. 63
Data: 29. 08.2024

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
JR. STROESCU GINA