

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 14,25 m.p.,
prevăzut în contractul de concesiune teren nr. 47/02.09.1998,
de la Coabă Doru la Floarea Constantin

PRIMARUL MUNICIPIULUI MOTRU, EC. MOREGA COSTEL COSMIN

Având în vedere:

- Cererea domnului Floarea Constantin pentru preluare în concesiune teren persoane fizice, înregistrată la Primăria Motru sub nr. 21446 din 12.06.2023;
- Contractul de concesiune nr. 47/02.09.1998 și Actul adițional nr. 20683/15.06.2015 la contract de concesiune teren nr. 47/02.09.1998;
- Contractul de vânzare- cumpărare autentificat sub nr. 809/17.05.2023;
- Planul de situație privind amplasamentul terenului;
- Prevederile Anexei 8 la Regulamentul privind concesionarea bunurilor aflate în domeniul public/privat al Municipiului Motru, aprobat prin HCL nr 172/08.12.2021;
- Prevederile art. 129, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul C.S.P.L.P.P.M.,

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 14,25 m.p., situat în zona strada Macului nr. 37, bloc N7, sc.1, parter, ap.1, prevăzut în contractul de concesiune teren nr. 47/02.09.1998, de la Coabă Doru la Floarea Constantin.

Art.2. Se aprobă încheierea contractului de concesiune pentru o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Redevența (prețul concesiunii) va fi de 121,03 lei/an și va fi indexată anual cu rata inflației.

Art.4. Destinația construcției realizate pe terenul concesionat, „balcon și scări acces”, rămâne neschimbată.

Art.5. Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de Serviciul C.S.P.L.P.P.M. din cadrul Primăriei Municipiului Motru..

Art.6. Hotărârea se va comunica Primarului Municipiului Motru, Instituției Prefectului Județului Gorj și Serviciului C.S.P.L.P.P.M. din cadrul Primăriei Municipiului Motru.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Jr. STROESCU GINA



UAT
Municipiul Motru



B-dul Gării, Nr.1

Municipiul Motru, județul Gorj

Tel./Fax: 0253/410560

NR. 441 / 14.06.2023

REFERAT DE APROBARE

*privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului
în suprafață de 14,25 m.p., prevăzut în contractul de concesiune teren
nr. 47/ 02.09.1998, de la Cioabă Doru, la Floarea Constantin*

*În evidențele serv. CSPLPPM, Cioabă Doru figurează cu contractul de
concesiune teren nr. 47/ 02.09.1998, modificat și completat prin actul adițional nr.
20683/ 15.06.2015, ce are ca obiect terenul ce aparține domeniului privat al
Municipiului Motru, în suprafață de 14,25 m.p., situat în zona strada Macului nr. 37,
bloc N7, sc.1, parter, ap.1, așa cum rezultă din planul de amplasament anexat.*

*Pe terenul concesionat d-lui Cioabă Doru se află amplasată o construcție
cu destinația „ balcon și scări acces ”.*

*În data de 12.06.2023, dl. Floarea Constantin, depune cererea înregistrată
cu nr. 21446 în care solicită preluarea contractului de concesiune teren nr. 47/
02.09.1998, în baza art.41 din Legea 50/1991, întrucât face dovada proprietății
asupra locuinței situate în zona strada Macului nr. 37, bloc N7, sc.1, parter, ap.1 cu
contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 809/ 17.05.2023.*

Având în vedere:

*- cererea de preluare a contractului de concesiune teren nr. 21446/
12.06.2023,*

În temeiul prevederilor: