

## HOTĂRÂRE

privind acordul C.L. Motru pentru vânzarea apartamentului nr. 1 , Sc. 3, parter, bloc I1, Aleea Dr. Carol Davilla nr. 6, Municipiul Motru, domnului Sanda Ion- titular contract de închiriere

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MOTRU

#### *Având în vedere:*

- Cererile nr. 26831/20.08.2012, nr. 43964/13.12.2022 și nr 1757/17.01.2023 ale domnului Sanda Ion– titular contract închiriere locuință;
- HCL nr. 131/29.12.2022, privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru 5 apartamente situate în municipiul Motru în vederea vânzării;
- H.C.L.nr. 113/24.11.2022 pentru aprobarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general de vânzare a locuințelor convenabile aflate în domeniul privat al Municipiului Motru, cu plata integrală sau în rate;
- Contractul de închiriere nr. 1293/30.09.2021 pentru suprafețe cu destinația de locuință;
- Actul adițional nr. 1, la contractul de închiriere nr. 1293/30.09.2021 pentru suprafețe cu destinația de locuință;
- Procesul verbal nr. 6928/21.02.2023 încheiat cu ocazia analizării cererilor de solicitare cumpărare locuințe;
- Prevederile Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Cartea Funciară nr. 35012- C1-U73 a UAT Motru;
- Prevederile Codului Civil;
- Prevederile art. 129, alin. 1 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Referatul de aprobare al domnului Primar – Ec. Morega Costel Cosmin,;
- Raportul de specialitate , întocmit de Șef Serviciu C.S.P.L.P.P.M. – Ing. Alupoai Valentin;
- Proiectul de hotărâre;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 139, alin.1 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Consiliul Local Motru își dă acordul pentru vânzarea apartamentului nr. 1 , Sc. 3, parter, bloc I1, Aleea Dr. Carol Davilla nr. 6, Municipiul Motru, domnului Sanda Ion- titular contract de închiriere.

**Art.2** Prețul de vânzare al apartamentului nr. 1 , Sc. 3, parter, bloc I1, Aleea Carol Davilla nr. 6, Municipiul Motru, este de 15.700 euro, echivalent a 76.600 lei la data de 04.11.2022, preț stabilit prin raportul de evaluare .

**Art.3.** Vânzarea se va face, în condițiile legii, cu plata în rate pe o perioadă de 3 ani.