

HOTĂRÂRE

privind aprobarea demarării procedurii cumpărării prin negociere directă de către UATM Motru a terenului intravilan în suprafață de 2571 m.p., situat în municipiul Motru, județul Gorj, Strada Dafinului, nr. 16, fosta Strada Macului , cu număr cadastral 38019, înscris în cartea funciară nr. 38019, proprietar imobil Măreșescu Radu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MOTRU

Având în vedere:

- Adresa domnului Măreșescu Radu, înregistrată la Primăria Municipiului Motru sub nr. 33868/29.09.2022, privind acordul de vânzare a terenului în suprafață de 2571 m.p.;
- Studiu de fezabilitate + Avize/Acorduri pentru deviere conductă agent termic de pe terenul situat în municipiul Motru, str. Dafinului, proprietar Măreșescu Radu;
- Extras de Carte Funciară nr. 38019 ;
- HCL nr. 125/31.10.2019 privind acordul Consiliului Local Motru pentru mutarea conductei de agent termic de pe terenul proprietatea domnului Măreșescu Radu pe terenul proprietatea municipiului Motru;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legea nr. 287/2009 Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate, întocmit de Serviciul C.S.P.L.P.P.M.;
- Proiectul de hotărâre;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 139, alin.1 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă demararea procedurii cumpărării prin negociere directă de către UATM Motru a terenului în suprafață de 2571 m.p., situat în municipiul Motru, județul Gorj, Strada Dafinului, nr. 16, fosta Strada Macului , cu număr cadastral 38019, înscris în cartea funciară nr. 38019, proprietar imobil Măreșescu Radu, teren pe care trece conducta de agent termic.

Art.2. Se aprobă realizarea unui raport de evaluare întocmit de un evaluator , persoană fizică sau juridică, autorizată în condițiile legii , urmând ca prețul de vânzare să nu depășească prețul stabilit prin raportul de evaluare.

Art.3. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1 se constituie comisia alcătuită din 5 membrii, respectiv 3 funcționari publici desemnați prin dispoziția primarului și doi consilieri locali respectiv domnii:

1. Huidu Vasile
2. Mîrșu Vasile

Art.4. Prețul final negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Local Motru.