

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea tarifului la concesionarea , prin atribuire directă, conform art.41 din Legea nr. 50/1991, a terenurilor ce aparțin domeniului public/ privat a Municipiului Motru, pe care s-a aprobat construirea de balcoane în Municipiul Motru

PRIMARUL MUNICIPIULUI MOTRU, EC. MOREGA COSTEL COSMIN

Având în vedere:

- Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin.1, alin. 2 lit. c), alin. 6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Regulamentului privind concesionarea bunurilor aflate în domeniul public/privat al Municipiului Motru, aprobat prin HCL Motru nr. 172/08.12.2021 , respectiv cap.13, Atribuirea directă a contractelor de concesiune, art. 35, lit.a);
- H.C.L.nr. 24/14.09.1993 privind construirea de balcoane la apartamentele situate la parterul blocurilor de locuințe din Municipiul Motru;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completările ulterioare;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 136, alin.1 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă tariful de concesionare la 5 lei/mp/an , pentru parcelele de teren concesionate pentru construirea de „ balcoane”, la apartamentele situate la parterul blocurilor de locuințe de pe raza Municipiului Motru și aprobate prin H.C.L.Motru nr. 24/14.09.1993, în situația cumpărării locuinței situate la parter, precum și a construcției edificate pe terenul care face obiectul unui contract de concesiune în baza art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, conform căruia dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune ori înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare acesta a fost constituit (preluare de concesiune).

Art. 2. În situația în care tariful din contractul inițial, la data preluării în concesiune în baza art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, a terenului ce a făcut obiectul unui contract de concesiune, este mai mare de 5 lei/mp/an, tariful va fi preluat din contractul inițial.

Art.3. Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de serviciul CSPLPPM din cadrul Primăriei Municipiului Motru .

Art.4. Hotărârea se va comunica Primarului Municipiului Motru, Instituției Prefectului, Serviciului C.S.P.L.P.P.M. din cadrul Primăriei Municipiului Motru .

INITIATOR
PRIMAR
EC. MOREGA COSTEL COSMIN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
STROESCU GINA